RNI No. MAHBIL /2009/35527

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-क

वर्ष १०, अंक ५३(२)] बुधवार, जुलै २४, २०२४/श्रावण २, शके १९४६ [पृष्ठे ११, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ७२

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाव्यतिरिक्त इतर वैधानिक प्राधिकाऱ्यांनी तयार केलेले (भाग एक, एक-अ व एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले वैधानिक नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त इतर) वैधानिक नियम व आदेश; यात भारत सरकार, उच्च न्यायालय, पोलीस आयुक्त, आयुक्त (राज्य उत्पादन शुल्क), जिल्हादंडाधिकारी व निवडणूक आयोग, निवडणूक न्यायाधिकरण, निवडणूक निर्णय अधिकारी व निवडणूक आयोगाखालील इतर प्राधिकारी यांनी तयार केलेले वैधानिक नियम व आदेश यांचा समावेश होतो.

महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग

महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग (मे. एसईझेड बायो-टेक सर्व्हिसेस प्रा. लि. च्या गाव-मांजरी बुद्रुक, जिल्हा पुणे येथील पुनावाला बायोटेक्नॉलॉजी पार्कसाठी क्षेत्र-सापेक्ष विशेष आर्थिक क्षेत्राकरिता लागू असलेल्या वीज वितरण परवान्याच्या विशिष्ट अटी) विनियम, २०२४.

अधिसूचना

विद्युत अधिनियम, २००३.

क्रमांक मविनिआ/तांत्रिक/परवाना अटी/एसईझेड बायो-टेक-मांजरी/२०२४-२५.— विद्युत अधिनियम, २००३ च्या कलम १८१च्या उप-कलम (२) च्या खंड (डी) सह कलम १६ आणि कलम १४ च्या खंड (बी) मधील अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग याद्वारे खालील विनियम करीत आहे :—

१. **संक्षिप्त नाव, व्याप्ती आणि प्रारंभ :**

१.१ या विनियमांना महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग (मे. एसईझेड बायो-टेक सर्व्हिसेस प्रा. लि.च्या गाव-मांजरी बुद्रुक, जिल्हा पुणे येथील पुनावाला बायोटेक्नॉलॉजी पार्ककरिता क्षेत्र-सापेक्ष एसईझेडसाठी लागू असलेल्या वीज वितरण परवान्याच्या विशिष्ट अटी) विनियम, २०२४ असे म्हणावे.

१.२ हे विनियम भारत सरकार, वाणिज्यिक आणि उद्योग मंत्रालय, वाणिज्यिक विभाग (विशेष आर्थिक क्षेत्र कक्ष), उद्योग भवन, नवी दिल्ली यांनी निर्गमित केलेल्या खालील एसईझेड अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या क्षेत्रासाठी लागू राहतील :—

अनु. क्र.	राजपत्र अधिसूचनेचा तपशील	अधिसूचनेचा दिनांक	एसईझेडच्या क्षेत्रातील वाढ हेक्टर्समध्ये	परिणामी एसईझेडचे क्षेत्र हेक्टर्समध्ये
१	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. ६५१ (ई)	२९ मार्च, २०१२	११.५०६७५	११.५०६७५०
२	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. ३४१ (ई)	७ फेब्रुवारी, २०१३	४.६१३३५५	१६.१२०१०५
३	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. १३९९ (ई)	२ मे, २०१७	०.९७	१७.०९०१०५
४	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. ३८७२ (ई)	१ ऑगस्ट, २०१८	४.१९२५	२१.२८२६०५
५	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. २३८० (ई)	२४ मे, २०२२	१.१४००	२२.४२२६०५
			एकूण क्षेत्र	**२२.४२२६०५**

१.३ हे विनियम **शासकीय राजपत्रात** ज्या दिनांकास प्रसिद्ध होतील त्या दिनांकापासून अंमलात येतील.

२. व्याख्या :

२.१ या विनियमांत, संदर्भानुसार वेगळा अर्थ अपेक्षित नसेल तर :—

(ए) " **अधिनियम** " म्हणजे विद्युत अधिनियम, २००३ (२००३ चा ३६);

(बी) " **सह-विकासक** " चा अर्थ, एसईझेड अधिनियम, २००५ च्या कलम २ च्या उप-कलम (एफ) अंतर्गत करण्यात आलेल्या व्याख्येप्रमाणे राहील;

(सी) "**विकासक**" चा अर्थ, एसईझेड अधिनियम, २००५ च्या कलम २ च्या उप-कलम (जी) अंतर्गत करण्यात आलेल्या व्याख्येप्रमाणे राहील;

(डी) " **मानीव वितरण परवानाधारक** " म्हणजे विकासक मे. एसईझेड बायो-टेक, ज्यांना भारत सरकारने विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम, २००५ च्या कलम ४९ अंतर्गत निर्गमित केलेल्या दिनांक ३ मार्च, २०१० च्या अधिसूचना क्र. एस.ओ.५२८ (ई) द्वारा विद्युत अधिनियम, २००३ च्या कलम १४ च्या खंड (बी) अंतर्गत, एसईझेड अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या वीज पुरवठा क्षेत्रातील ग्राहकांना विजेचा पुरवठा करण्यासाठी वीज वितरण यंत्रणेचे संचालन व देखभाल करण्याकरिता प्राधिकृत करण्यात आले आहे;

(इ) " **सर्वसाधारण अटी** " म्हणजे, वेळोवेळी अंमलात असलेल्या, महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग (वितरण परवान्याच्या सर्वसाधारण अटी) विनियम, २००६ मध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सर्वसाधारण अटी;

(एफ) " **मे. एसईझेड बायो-टेक** " म्हणजे येथील मे. एसईझेड बायो-टेक सर्व्हिसेस प्रा. लि., जे कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदी अंतर्गत नोंदणीकृत झालेले आहेत आणि ज्यांना भारत सरकारच्या वाणिज्यिक आणि उद्योग मंत्रालय, वाणिज्यिक विभाग (विशेष आर्थिक क्षेत्र कक्ष), उद्योग भवन, नवी दिल्ली यांनी दिनांक २९ मार्च, २०१२ रोजीच्या अधिसूचनेन्वये जैव-तंत्रज्ञानाकरिता गाव-मांजरी बुद्रुक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील क्षेत्र-सापेक्ष विशेष आर्थिक क्षेत्रासाठी विकासक म्हणून मान्यता दिलेली आहे;

(जी) " **एसईझेड अधिनियम** " म्हणजे विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम, २००५;

(एच) " **एसईझेड नियम** " म्हणजे वेळोवेळी अंमलात असलेले विशेष आर्थिक क्षेत्र नियम २००६.

२.२ (अ) या विनियमांत वापरलेल्या आणि ज्यांच्या व्याख्या करण्यात आलेली नाही अशा शब्द आणि उक्तींना, विद्युत अधिनियम, २००३ आणि विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम, २००५ किंवा त्याखाली करण्यात आलेले नियम आणि विनियमांनुसार, अर्थ राहील;

(ब) या विनियमांच्या मराठी अनुवादातील व इंग्रजी विनियमांमधील कोणत्याही शब्दांचा/ मजकुराचा अर्थ निश्चित करताना कोणताही वाद उद्‌भवल्यास आणि/किंवा कोणतीही विसंगती आढळल्यास मूळ इंग्रजीतील विनियम ग्राह्य धरण्यात येतील;

३. व्याप्ती :

' मे. एसईझेड बायो-टेक ' च्या संदर्भातील या विशिष्ट अटी आणि आयोगाने अधिसूचित केलेल्या वितरण परवान्याच्या सर्वसाधारण अटी या ' मे. एसईझेड बायो-टेक ' च्या वीज वितरण परवान्याच्या अटी म्हणून मानण्यात येतील आणि त्या येथे विनिर्दिष्ट केलेल्या क्षेत्रामध्ये त्यांच्या विजेचे वितरण आणि किरकोळ पुरवठ्याच्या कार्याचे नियमन करतील.

४. " वितरणाचे क्षेत्र " किंवा " पुरवठ्याचे क्षेत्र " :

४.१ मानीव वितरण परवानाधारकाने विजेचा पुरवठा करण्यासाठी प्राधिकृत करण्यात आलेले वीज पुरवठ्याचे क्षेत्र हे भारत सरकारच्या वाणिज्यिक आणि उद्योग मंत्रालय (वाणिज्यिक विभाग) यांनी, विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम, २००५ च्या कलम ४ अंतर्गत निर्गमित केलेल्या एसईझेड अधिसूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, सदर अधिसूचनांमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या अशा अटी आणि वगळण्यात आलेल्या बाबी यांच्या अधीन राहून, संपूर्ण क्षेत्र राहील, जे खालील तक्त्यात संक्षिप्तपणे नमूद करण्यात आले आहे :—

अनु. क्र.	राजपत्र अधिसूचनेचा तपशील	अधिसूचनेचा दिनांक	एसईझेडच्या क्षेत्रातील वाढ हेक्टर्समध्ये	परिणामी एसईझेडचे क्षेत्र हेक्टर्समध्ये
१	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. ६५१ (ई)	२९ मार्च, २०१२	११.५०६७५	११.५०६७५०
२	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. ३४१ (ई)	७ फेब्रुवारी, २०१३	४.६१३३५५	१६.१२०१०५
३	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. १३९९ (ई)	२ मे, २०१७	०.९७	१७.०९०१०५
४	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. ३८७२ (ई)	१ ऑगस्ट, २०१८	४.१९२५	२१.२८२६०५
५	राजपत्र अधिसूचना क्र. एस. ओ. २३८० (ई)	२४ मे, २०२२	१.१४००	२२.४२२६०५
			एकूण क्षेत्र	**२२.४२२६०५**

पुरवठ्याच्या क्षेत्राच्या नकाशामध्ये सदर क्षेत्र अधिक विशिष्टपणे आरेखित करण्यात आले आहे आणि हा नकाशा मानीव वितरण परवानाधारकाने आयोगाकडे सुपुर्द केला आहे. अनुसूची १ मध्ये हा नकाशा जोडण्यात आला आहे.

४.२ ' मे. एसईझेड बायो-टेक ' चा मानीव परवानाधारक दर्जा त्याच्या विकासक म्हणून असण्याच्या मान्यतेशी समवर्ती राहील, म्हणजे जर एसईझेड क्षेत्र अंशतः किंवा पूर्णतः निरधिसूचित करण्यात आले तर, ' एसईझेड बायो-टेक' अशा अधिसूचनेच्या दिनांकापासून संबंधित क्षेत्रासाठी मानीव वितरण परवानाधारक म्हणून असलेला त्याचा दर्जा गमावेल.

४.३ त्याचप्रमाणे, एसईझेडसाठी विकासक म्हणून ' मे.एसईझेड बायो-टेक सर्व्हिसेस प्रा. लि. ' चे निलंबन/समाप्ती किंवा भाडेपट्टीची मुदत संपणे इ. सारख्या घटनांच्या बाबतीत, ' मे. एसईझेड बायो-टेक ' अशा घटनेच्या दिनांकापासून मानीव परवानाधारक म्हणून असलेला त्याचा दर्जा गमावेल.

४.४ भारत सरकारच्या वाणिज्यिक आणि उद्योग मंत्रालयाकडून भविष्यात एसईझेड अधिसूचना किंवा निरधिसूचना काढल्यामुळे, एसईझेड क्षेत्रामध्ये बदल झाला तर, किंवा एसईझेडसाठी विकासक म्हणून ' मे. एसईझेड बायो-टेक ' चे निलंबन/समाप्ती किंवा भाडेपट्टीची मुदत संपणे इ. सारख्या घटनांच्या बाबतीत, मानीव वितरण परवानाधारक, अशा घटनेपासून १५ दिवसांच्या आत ' मे. एसईझेड बायो-टेक' बाबतच्या या विशिष्ट अटींमध्ये सुधारणा/रद्द/निरसन करण्यासाठी आणि सदर क्षेत्रातील ग्राहकांच्या हितासाठी वीज पुरवठ्याच्या अंतरिम व्यवस्थेबाबत निर्देश मागण्यासाठी, आयोगाशी संपर्क साधेल.

५. परवान्याची मुदत :

सदर परवाना, अधिनियमातील तरतुदींच्या अधीन राहून, दिनांक ८ डिसेंबर, २०२३ पासून (म्हणजेच उपरोल्लेखित एसईझेडसाठी ' मे.एसईझेड बायो-टेक ' चा मानीव वितरण परवानाधारक दर्जा पटलावर घेण्यासाठी आयोगाने सन २०२३ च्या प्रकरण क्र. १७९ मध्ये दिलेल्या आदेशाच्या दिनांकापासून) दिनांक ७ डिसेंबर, २०४८ पर्यंतच्या पंचवीस (२५) वर्षांच्या कालावधीकरिता किंवा असा परवाना रद्द करण्यात येत नाही तोपर्यंत, यापैकी जे आधी घडेल, त्या कालावधीकरिता अंमलात राहील.

६. विशिष्ट अटी आणि परवान्याची पाहणी :

हे विनियम अधिसूचित झाल्याच्या दिनांकानंतर त्वरित मानीव वितरण परवानाधारक या विशिष्ट अटी व त्याचा परवाना, मंजुऱ्या किंवा मान्यता जनतेला पाहण्यासाठी पुरविण्याची तरतूद करील.

७. अखंडीत विजेचा पुरवठा :

मानीव वितरण परवानाधारक त्याच्या पुरवठ्याच्या क्षेत्रात दिवसाचे चोवीस (२४) तास अखंडित विजेचा पुरवठा करण्यासाठी व्यवस्था करील.

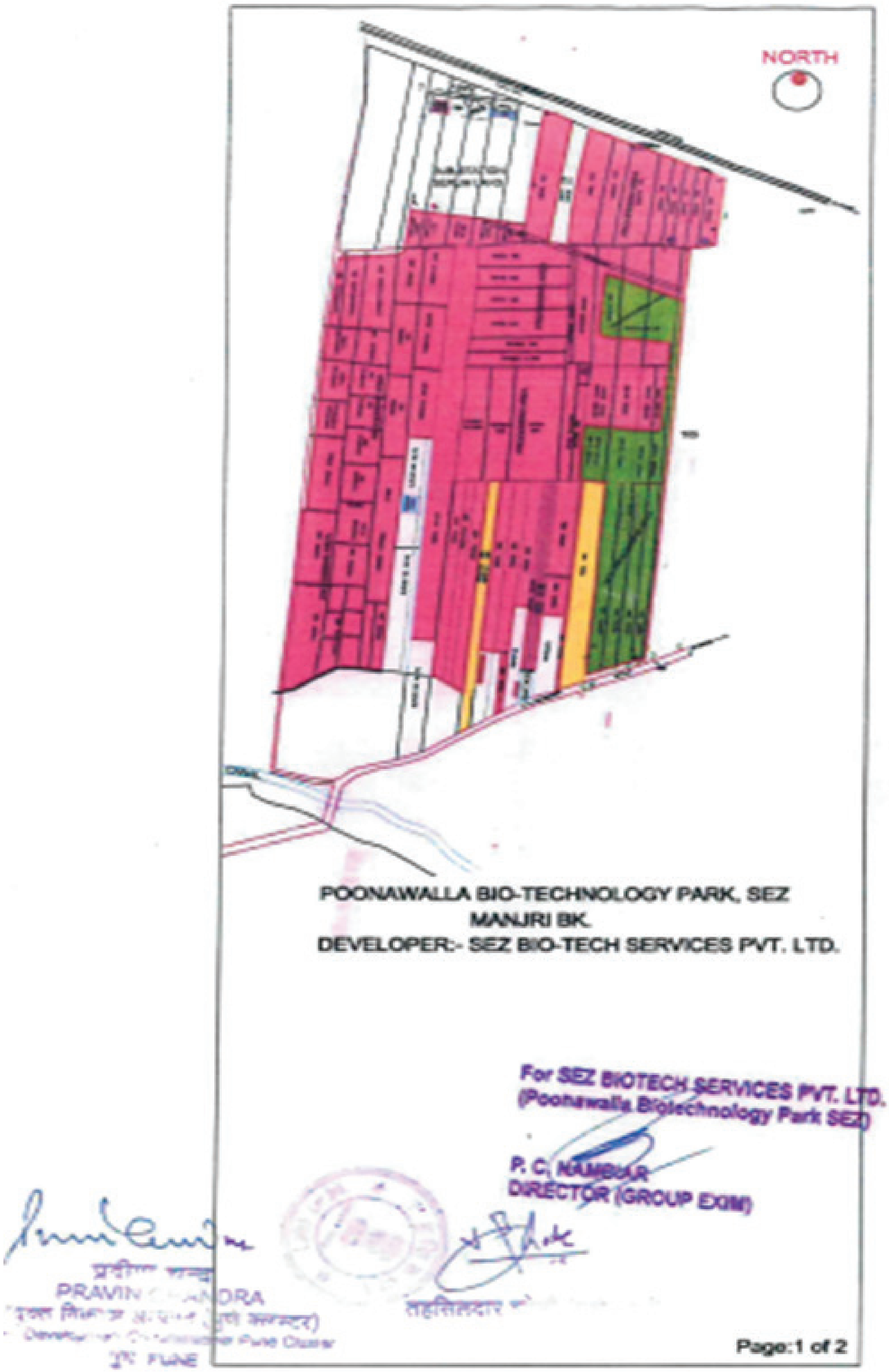
८. दुरुस्ती करण्याचे अधिकार :

आयोग, कोणत्याही वेळी, या विनियमांतील कोणत्याही तरतुदीमध्ये बदल, फेरफार, अल्प-बदल आणि सुधारणा करू शकेल.

९. अडचणी दूर करण्याचे अधिकार :

या विनियमांतील तरतुदींची अंमलबजावणी करताना कोणतीही अडचण आली तर आयोगाला सर्वसाधारण किंवा विशिष्ट आदेशाने, विद्युत अधिनियमातील तरतुदींशी विसंगत नसतील अशा परंतु अडचण दूर करण्यासाठी आवश्यक अशा तरतुदी करता येतील.

अनुसूची १


NORTH
POONAWALLA BIO-TECHNOLOGY PARK, SEZ
MANJRI BK.
DEVELOPER:- SEZ BIO-TECH SERVICES PVT. LTD.
For SEZ BIOTECH SERVICES PVT. LTD.
(Poonawalla Biotechnology Park SEZ)
DIRECTOR (GROUP EXIM)
PRAVIN
तहसिलदार
Page:1 of 2

POONAWALLA BIO-TECHNOLOGY PARK, SEZ
MANJRI BK.
DEVELOPER:- SEZ BIO-TECH SERVICES PVT. LTD.

PROCESSING AREA STATEMENT

S.NO.	SURVEY NO.	AREA IN HECTARES	REMARKS
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]
15	[illegible]	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17	[illegible]	[illegible]	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]	[illegible]
22	[illegible]	[illegible]	[illegible]
23	[illegible]	[illegible]	[illegible]
24	[illegible]	[illegible]	[illegible]
25	[illegible]	[illegible]	[illegible]
26	[illegible]	[illegible]	[illegible]
27	[illegible]	[illegible]	[illegible]
28	[illegible]	[illegible]	[illegible]
29	[illegible]	[illegible]	[illegible]
30	[illegible]	[illegible]	[illegible]
31	[illegible]	[illegible]	[illegible]
32	[illegible]	[illegible]	[illegible]
33	[illegible]	[illegible]	[illegible]
34	[illegible]	[illegible]	[illegible]
35	[illegible]	[illegible]	[illegible]
36	[illegible]	[illegible]	[illegible]
37	[illegible]	[illegible]	[illegible]
38	[illegible]	[illegible]	[illegible]
39	[illegible]	[illegible]	[illegible]
40	[illegible]	[illegible]	[illegible]
41	[illegible]	[illegible]	[illegible]
42	[illegible]	[illegible]	[illegible]
43	[illegible]	[illegible]	[illegible]
44	[illegible]	[illegible]	[illegible]
45	[illegible]	[illegible]	[illegible]
46	[illegible]	[illegible]	[illegible]
47	[illegible]	[illegible]	[illegible]
48	[illegible]	[illegible]	[illegible]
49	[illegible]	[illegible]	[illegible]
50	[illegible]	[illegible]	[illegible]
51	[illegible]	[illegible]	[illegible]
52	[illegible]	[illegible]	[illegible]
53	[illegible]	[illegible]	[illegible]
54	[illegible]	[illegible]	[illegible]
55	[illegible]	[illegible]	[illegible]
56	[illegible]	[illegible]	[illegible]
57	[illegible]	[illegible]	[illegible]
58	[illegible]	[illegible]	[illegible]
59	[illegible]	[illegible]	[illegible]
60	[illegible]	[illegible]	[illegible]
61	[illegible]	[illegible]	[illegible]
62	[illegible]	[illegible]	[illegible]
63	[illegible]	[illegible]	[illegible]
64	[illegible]	[illegible]	[illegible]
65	[illegible]	[illegible]	[illegible]
66	[illegible]	[illegible]	[illegible]
67	[illegible]	[illegible]	[illegible]
68	[illegible]	[illegible]	[illegible]
69	[illegible]	[illegible]	[illegible]
70	[illegible]	[illegible]	[illegible]
71	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	TOTAL	[illegible]	

NON PROCESSING AREA STATEMENT

S.NO.	SURVEY NO.	AREA IN HECTARES	REMARKS
01	[illegible]	[illegible]	[illegible]
02	[illegible]	[illegible]	[illegible]
03	[illegible]	[illegible]	[illegible]
04	[illegible]	[illegible]	[illegible]
05	[illegible]	[illegible]	[illegible]
06	[illegible]	[illegible]	[illegible]
07	[illegible]	[illegible]	[illegible]
08	[illegible]	[illegible]	[illegible]
09	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	TOTAL	[illegible]	

TOTAL AREA

PROCESSING AREA [illegible]

NON PROCESSING AREA [illegible]

TOTAL SEZ AREA 21.2826 H (52.59 Acres)

ADDITIONAL AREA STATEMENT (PROCESSING)

S.NO.	SURVEY NO.	AREA IN HECTARES	REMARKS
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	TOTAL	[illegible]	

TOTAL AREA

PROCESSING AREA [illegible]

NON PROCESSING AREA [illegible]

TOTAL SEZ AREA 22.4226 H (55.40 Acres)

For SEZ BIOTECH SERVICES PVT. LTD.
(Poonawalla Biotechnology Park SEZ)

P. C. NAMBIAR
DIRECTOR (GROUP EXIM)

प्रवीण चन्द्र
PRAVIN CHANDRA

Page:2 of 2

मुंबई,
२३ जुलै, २०२४.

डॉ. राजेंद्र गं. आंबेकर,
सचिव,
महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग.

MAHARASHTRA ELECTRICITY REGULATORY COMMISSION

Maharashtra Electricity Regulatory Commission (Specific Conditions of Distribution License applicable to M/s. SEZ Bio-Tech Services Pvt. Ltd. for the sector specific SEZ for the Poonawalla Biotechnology Park at Village Manjari Budruk, District Pune) Regulations, 2024.

NOTIFICATION

ELECTRICITY ACT, 2003.

No. MERC/TEC/ Licence Conditions/SEZ Bio-Tech-Manjari / 2024-25.— In exercise of powers under clause (*d*) of sub-section (*2*) of Section 181 read with Section 16 and clause (*b*) of Section 14 of the Electricity Act, 2003, the Maharashtra Electricity Regulatory Commission hereby makes the following Regulations, namely :—

1. Short Title, Extent and Commencement :

1.1 These Regulations may be called the Maharashtra Electricity Regulatory Commission (Specific Conditions of Distribution License applicable to M/s. SEZ Bio-Tech Services Pvt. Ltd. for the sector specific SEZ for the Poonawalla Biotechnology Park at Village Manjari Budruk, District Pune) Regulations, 2024.

1.2 These Regulations shall extend to the area specified in the following SEZ notifications issued by Government of India, Ministry of Commerce and Industry, Department of Commerce (SEZ Section) Udyog Bhawan, New Delhi.

Sr. No.	Details of Gazette Notification	Date of Notification	Addition of Area of SEZ in Hectares	Resultant Area of SEZ in Hectares
1	Gazette Notification No. S.O. 651 (E)	29 March 2012	11.50675	11.506750
2	Gazette Notification No. S.O. 341 (E)	7 February 2013	4.613355	16.120105
3	Gazette Notification No. S.O. 1399 (E)	2 May 2017	0.97	17.090105
4	Gazette Notification No. S.O. 3872 (E)	1 August 2018	4.1925	21.282605
5	Gazette Notification No. S.O. 2380 (E)	24 May 2022	1.1400	22.422605
			Total Area	**22.422605**

1.3 These Regulations shall come into force from the date of their publication in the *Official Gazette.*

2. Definitions :

2.1 In these Regulations, unless the context otherwise requires :—

(*a*) "**Act"** means the Electricity Act, 2003 (36 of 2003);

(*b*) "**Co-Developer**" shall have the same meaning as defined under sub-section (*f*) of Section 2 of the Special Economic Zone Act, 2005;

(*c*) "**Develope**r" shall have the same meaning as defined under sub-section (*g*) of Section 2 of the Special Economic Zones Act, 2005;

(*d*) **"Deemed Distribution Licensee"** means the Developer, namely, M/s. SEZ Bio-Tech which is authorized under clause (*b*) of Section 14 of the Act by virtue of Notification No. SO 528(E), dated 3rd March, 2010 issued by the Government of India under Section 49 of the SEZ Act, 2005 to operate and maintain a power distribution system for supplying electricity to consumers in the area of supply as specified in the SEZ Notifications ;

(*e*) **"General Conditions"** means the General Conditions as specified in the Maharashtra Electricity Regulatory Commission (General Conditions of Distribution Licence) Regulations, 2006, as in force from time to time.

(*f*) **"M/s. SEZ Bio-Tech"** means M/s. SEZ Bio-Tech Services Pvt. Ltd. registered under the provisions of the Companies Act, 1956 and approved as Developer for a sector specific SEZ for Biotechnology at Village Manjari Budruk, Taluka Haveli, District Pune *vide* Notification dated 29th March 2012 issued by the Government of India, Ministry of Commerce and Industry, Department of Commerce (SEZ Section), New Delhi.

(*g*) **"SEZ Act"** means the Special Economic Zones Act, 2005;

(*h*) **"SEZ Rules"** means the Special Economic Zones Rules, 2006 as in force from time to time.

2.2 Words and expressions used in these Regulations and not defined, shall have the meanings assigned to them in the Electricity Act, 2003 and SEZ Act, 2005 or Rules and Regulations made thereunder.

3. Applicability :

These Specific Conditions with respect to M/s. SEZ Bio-Tech and the General Conditions of Distribution Licence as notified by the Commission shall be deemed to be the conditions of Licence of M/s. SEZ Bio-Tech and shall govern its operations of distribution and retail supply of electricity in the area specified herein.

4. "Area of Distribution" or "Area of Supply" :

4.1 The Area of Supply within which the Deemed Distribution Licensee is authorized to supply electricity shall be the whole of the area as described in the SEZ Notification issued by the Ministry of Commerce and Industry (Department of Commerce), Government of India under Section 4 of the SEZ Act, 2005, subject to such conditions and exclusions as specified in the said notification, which has been summarized in the following table :—

Sr. No.	Details of Gazette Notification	Date of Notification	Addition of Area of SEZ in Hectares	Resultant Area of SEZ in Hectares
1	Gazette Notification No. S.O. 651 (E)	29 March 2012	11.50675	11.506750
2	Gazette Notification No. S.O. 341 (E)	7 February 2013	4.613355	16.120105
3	Gazette Notification No. S.O. 1399 (E)	2 May 2017	0.97	17.090105
4	Gazette Notification No. S.O. 3872 (E)	1 August 2018	4.1925	21.282605
5	Gazette Notification No. S.O. 2380 (E)	24 May 2022	1.1400	22.422605
			Total Area	**22.422605**

The said area is more particularly delineated upon the map of the area of supply and deposited by the Deemed Distribution Licensee with the Commission. The map is annexed at *Schedule I*.

4.2 The deemed licensee status of M/s. SEZ Bio-Tech shall be co-terminus with its approval as the developer of the SEZ *i.e.* if the SEZ area gets de-notified either partially or fully, M/s. SEZ Bio-Tech shall lose its status as a Deemed Distribution Licensee for the corresponding area from the date of such notification.

4.3 Similarly, in case of events such as suspension / termination of M/s. SEZ Bio-Tech Services Pvt. Ltd. as the developer for the SEZ or expiry of the lease period etc., M/s. SEZ Bio-Tech shall lose its status as a deemed licensee status from date of such event.

4.4 In the event of future SEZ notifications or de-notifications by the Ministry of Commerce and Industry, Government of India, resulting into change in the SEZ area, or in case of events such as suspension / termination of M/s. SEZ Bio-Tech as the developer for the SEZ or expiry of the lease period etc., the Deemed Distribution Licensee shall approach the Commission within 15 days of such

event for seeking amendment/ revocation/ repeal of these Specific Conditions with respect to M/s. SEZ Bio-Tech and seeking directions from the Commission regarding an interim arrangement of supply in the interest of the consumers in the said area.

5. Term of Licence :

Subject to the provisions of the Act, the Licence shall remain in force for a period of twenty-five years from 8th December 2023 (*i.e.* date of Order in Case No. 179 of 2023 issued by the Commission taking on record the deemed Distribution Licensee status of M/s. SEZ Bio-Tech for the above mentioned SEZ) till 7th December 2048 or until such Licence is revoked, whichever is earlier.

6. Inspection of Specific Conditions and Licence :

The Deemed Distribution Licensee shall make provision for public inspection of these Specific Conditions and its Licence, clearances or approvals, immediately after the date of notification of these Regulations.

7. Un-interrupted power supply :

The Deemed Distribution Licensee shall make provisions for uninterrupted power supply for twenty-four hours within the area of supply.

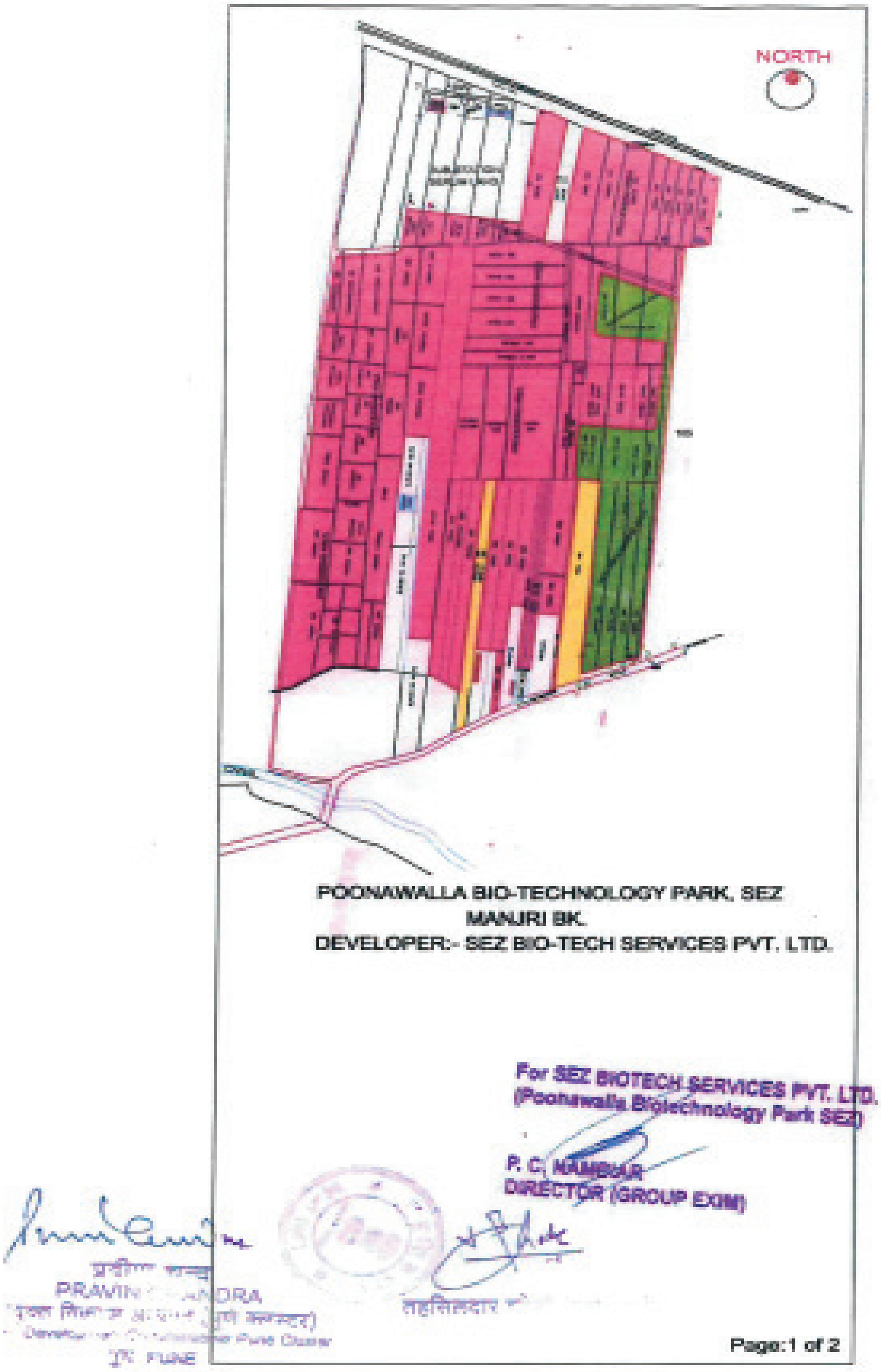
8. Power to amend :

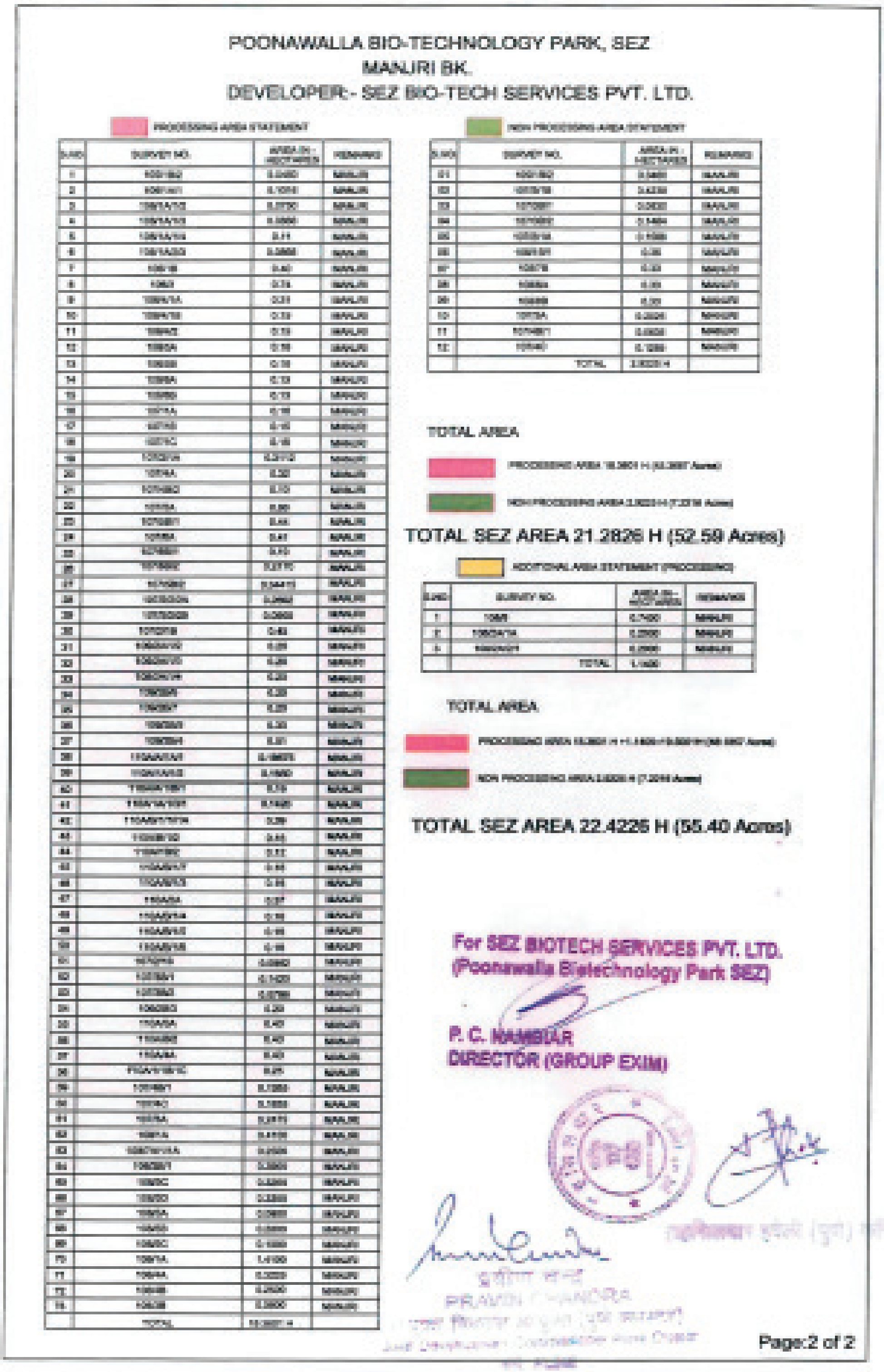
The Commission may, at any time, vary, alter, modify or amend any provisions of these Regulations.

9. Power to remove difficulties :

If any difficulty arises in giving effect to the provisions of these Regulations, the Commission may, by general or specific Order, make such provisions not inconsistent with the provisions of the Act as may appear to be necessary for removing the difficulty.

Schedule I


NORTH
POONAWALLA BIO-TECHNOLOGY PARK, SEZ
MANJRI BK.
DEVELOPER:- SEZ BIO-TECH SERVICES PVT. LTD.
For SEZ BIOTECH SERVICES PVT. LTD.
(Poonawalla Biotechnology Park SEZ)
P. C. NAMBIAR
DIRECTOR (GROUP EXIM)
Page:1 of 2



POONAWALLA BIO-TECHNOLOGY PARK, SEZ
MANJRI BK.
DEVELOPER:- SEZ BIO-TECH SERVICES PVT. LTD.

TOTAL AREA

TOTAL SEZ AREA 21.2826 H (52.59 Acres)

TOTAL AREA

TOTAL SEZ AREA 22.4226 H (55.40 Acres)

For SEZ BIOTECH SERVICES PVT. LTD.
(Poonawalla Biotechnology Park SEZ)

P. C. NAMBIAR
DIRECTOR (GROUP EXIM)

PRAVIN CHANDRA

Page:2 of 2

Mumbai,
23rd July 2024.

Dr. RAJENDRA G. AMBEKAR,
Secretary,
Maharashtra Electricity Regulatory Commission.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATIONS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004. EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.